



Zach Scheidt



Yann Boutaric

LE NOUVEAU RENTIER

N°24

Revenus et Dividendes pour une retraite prospère

octobre 2020

Protégez votre portefeuille contre l'élection présidentielle

Par Zach Scheidt

SOMMAIRE

1 Protégez votre portefeuille contre l'élection présidentielle

L'une des choses qui ne changera pas après l'élection est la croissance de la 5G. En réalité, la 5G pourrait être l'un des secteurs les plus sûrs dans lesquels stocker votre capital dans les semaines et mois à venir... Et ce géant des logiciels pourrait sécuriser votre portefeuille quoi qu'il arrive.

6 Les Chroniques Millionnaires : Profitez au mieux du récent repli du marché

PAR JONAS ELMERRAJI

Beaucoup d'investisseurs sont en « pilotage automatique », totalement inconscients de ce qu'il se passe pour les sociétés plus modestes que les FAANG et consorts. Ce sont pourtant ces plus petits investissements qui renferment le meilleur potentiel...

8 Le réseau 5G de Zach : Gagner de l'argent en misant sur des valeurs 5G spéculatives

La 5G compte certaines entreprises de niche, qui ne versent pas de dividendes. Zach vous présente une méthode très intéressante pour générer des revenus réguliers supplémentaires sur vos titres qui ne distribuent aucun dividende.

Ne vous souciez pas du 3 novembre grâce à notre nouvelle recommandation 5G

« Les républicains ont passé les dernières années à répandre la peur et à malmenier la Constitution. Si les sondages ne s'améliorent pas pour eux, ils inventeront une excuse pour annuler l'élection. »

Cette remarque désinvolte avait rendu furieux mon ami, qui s'était lancé dans une véritable diatribe politique.

En moins de cinq minutes, il avait commencé par critiquer le Collège électoral et avait fini par affirmer que les États-Unis étaient sur le point de devenir une véritable dictature.

C'était en septembre 2008 et George W. Bush était encore président.

Mais il y avait de fortes chances que Barack Obama remporte l'élection de novembre. Mon ami était convaincu que les républicains sonneraient le glas de la démocratie pour empêcher Barack Obama d'accéder à la présidence.

L'histoire nous a montré qu'il se trompait.

Huit ans plus tard, j'ai entendu la même rengaine de la part d'un autre ami, mais ce dernier affirmait que Barack Obama truquerait l'élection pour ne pas avoir à céder le pouvoir à Donald Trump.

Encore une fois, cela ne s'est pas passé ainsi.

C'est la raison pour laquelle je ne suis pas trop inquiet concernant l'élection cette fois encore. Ce n'est que de l'esbroufe.

Quel que soit le candidat qui l'emporte, cela ne déclencherà pas l'apocalypse. Peu importe ce que disent les gens.

Pourtant, cette campagne de la peur va inévitablement affecter Wall Street : les marchés actions vont s'envoler et s'effondrer à mesure que les investisseurs commenceront à s'intéresser à l'élection de novembre.

Je souhaite donc vous présenter une entreprise qui devrait tirer son épingle du jeu assez facilement dans ce contexte de forte volatilité, et qui pourrait même ressortir de cette période plus forte que jamais.



Mieux encore : elle s'est récemment lancée sur le marché de la 5G, ouvrant ainsi la voie à une augmentation de ses bénéfices au cours des prochains trimestres, ce qui se traduira par des dividendes plus élevés pour vous.

Cerise sur le gâteau : si vous passez à l'action avant le 18 novembre, vous percevrez le dividende le plus élevé de l'histoire du groupe.

Regardons cela de plus près !

► Pourquoi cette élection est aussi importante

La campagne électorale actuelle est unique en son genre.

À l'approche du mois de novembre, le pays a dû faire face à des mesures de confinement et de mise en quarantaine, à des manifestations et des émeutes, à des ouragans et des incendies de forêt.

Ces événements ont alimenté un sentiment d'impuissance chez les gens et c'est peut-être pour cela que nombreux sont ceux qui attachent énormément d'importance au prochain scrutin.

Si leur candidat perd, ce sentiment d'impuissance sera décuplé.

Les partis politiques et les médias ne font rien pour calmer la situation. Des deux côtés, nous avons des partisans extrémistes convaincus que leur adversaire ne peut gagner qu'en trichant.

Mais le fait est qu'il n'y a jamais eu la moindre preuve de fraude électorale de grande ampleur et il n'y a aucune raison de croire que ce sera le cas cette année.

Les tentatives visant à rayer certaines personnes des listes électorales peuvent souvent avoir l'effet inverse à celui escompté et ainsi inciter un plus grand nombre de gens à exercer leur droit de vote.

Je ne redoute donc pas un scrutin injuste. En revanche, je redoute que les choses tournent au vinaigre après le résultat de l'élection.

► De l'impact du 3 novembre sur les marchés

En tant qu'Américain, j'espère et je prie pour que la majorité de mes concitoyens fasse confiance à nos institutions et accepte le résultat de l'élection.

En revanche, en tant qu'investisseur, je m'attends à des mouvements de marché brutaux car les marchés réagissent à chaque rebondissement.

Jusqu'à présent, Wall Street a largement ignoré la campagne présidentielle. Les marchés actions ne se comportent pas comme ils en ont l'habitude lors d'une année électorale.

Cela va sûrement changer à mesure que l'on se rapproche du 3 novembre et la volatilité perdurera jusqu'à ce qu'un candidat reconnaisse sa défaite, ce qui pourrait ne pas arriver avant début 2021.

[Dans mon alerte du 29 septembre](#), je vous ai parlé des secteurs qui connaîtront les plus fortes poussées de volatilité : l'or, la santé et les banques.

Et [dans Investissements Personnels](#), je vous ai parlé des choses qui ne changeront pas après l'élection.

C'est le cas de l'accélération technologique, notamment l'essor de la 5G.

En fait, la 5G pourrait devenir l'un des secteurs les plus sûrs pour stocker votre argent dans les semaines et les mois à venir.

► La 5G a le vent en poupe

Notre indice 5G s'est rapidement redressé après la correction subie en mars (cf. graphique page suivante).

En fait, malgré la récente correction, il affiche toujours une progression par rapport au début de l'année et une meilleure performance que le S&P 500.

Cette bonne performance tient au fait que la prochaine génération de technologie sans fil ne pouvait arriver à un moment plus opportun.

Les gens ont besoin de téléphones, d'appareils et de réseaux plus performants pour rester connectés à l'heure où les mesures de confinement liées à la pandémie les obligent à rester chez eux.

Malgré l'assouplissement des restrictions, cela ne devrait pas changer.

► Le télétravail est parti pour durer

Grâce à la pandémie, de nombreux travailleurs ont découvert les nombreux avantages du télétravail.

Parallèlement, les entreprises ont réalisé à quel point

L'INDICE 5G A BIEN REBONDI



elles réalisaient des économies en laissant leurs employés travailler chez eux.

De grandes entreprises comme Google et American Express ont annoncé à leurs salariés qu'ils ne reviendraient pas dans les locaux avant juin 2021.

Le distributeur de vêtements de sport REI est en train de vendre son siège social et va laisser ses employés en télétravail pour une durée indéterminée.

Les entreprises auront donc besoin des avantages de la 5G, pour permettre aux gens d'accéder facilement et rapidement aux informations dont ils ont besoin pour travailler.

L'élection ne changera pas cette dynamique.

Mieux encore, l'élection pourrait même amplifier le besoin de 5G.

Nous pourrions assister à la multiplication d'applications offrant des données en temps réel sur des choses telles que les files d'attente devant les bureaux de vote ou des applications permettant de vérifier en toute sécurité les listes électorales.

(Je doute que nous atteindrons le stade où les deux partis acceptent uniquement les votes en ligne, mais la 5G pourrait avoir un rôle à jouer en ce sens.)

En bref, l'avenir s'annonce radieux pour les valeurs 5G. Bien sûr, elles pourraient subir une correction liée à l'élection, mais elles rebondiront rapidement.

Et le dernier repli de marché est une formidable

occasion d'ajouter un acteur 5G versant des dividendes à votre portefeuille.

► Le roi du logiciel se met à la 5G

Lorsqu'on parle d'entreprises 5G, le nom de Microsoft Inc. (MSFT) n'est probablement pas celui qui nous vient à l'esprit en premier.

Fondée par Bill Gates en 1975, l'entreprise est davantage connue pour ses logiciels informatiques, en particulier son système d'exploitation Windows.

Mais l'entreprise compte de nombreux autres métiers.

Par exemple, elle s'apprête à commercialiser la nouvelle version de sa Xbox, qui pourrait connaître de fortes ventes durant les fêtes de fin d'année.

Le groupe propose également des services, comme ses centres de données et ses solutions d'informatique *cloud* Azure.

Le *cloud* désigne toutes les données qui sont accessibles partout dans le monde.

La promesse de la 5G réside dans la capacité à envoyer, à recevoir et à traiter ces données très rapidement.

Évidemment, Microsoft souhaite que ses centres Azure restent à la pointe de la technologie.

Or, forte de ses poches bien remplies, l'entreprise n'a pas eu à déboursier un centime en recherche et développement...

► Les partenaires de renom se pressent déjà

Plutôt que de dépenser du temps et de l'argent à créer ce dont elle avait besoin, Microsoft s'est contentée de racheter deux entreprises qui possédaient ce qu'elle cherchait : Affirmed Networks et Metaswitch Networks.

Les deux entreprises avaient accumulé une longue liste de clients avant que Microsoft ne fasse part de son intérêt.

Par exemple, Affirmed travaillait déjà avec AT&T et Vodafone Group en Grande-Bretagne.

Pour sa part, Metaswitch avait signé des contrats avec British Telecom et Sprint.

Microsoft n'a pas perdu de temps pour mettre ses acquisitions à profit. Fin septembre, le groupe a annoncé le lancement d'Azure for Operators.

Comme l'explique Jason Zander, vice-président exécutif de Microsoft Azure, ce projet « ouvre un nouveau chapitre dans [leur] collaboration étroite avec le secteur des télécommunications afin de débrider la puissance de la 5G ».

En d'autres termes, Azure for Operators aidera certaines des plus grandes entreprises du monde à développer des réseaux 5G plus rapides.

L'entité a déjà annoncé plusieurs partenariats avec des entreprises comme Intel, Samsung, Verizon et AT&T.

Mais il va sans dire que ce n'est pas parce qu'une entreprise se lance sur un marché en pleine effervescence que cela constitue une raison suffisante pour acheter des actions de l'entreprise en question.

Nous allons donc regarder de plus près pourquoi nous avons décidé d'ajouter Microsoft à notre portefeuille !

► Évaluons Microsoft à l'aune de nos Trois Piliers de la Réussite

Dans *Le Nouveau Rentier*, nous analysons toutes les entreprises à l'aune des trois critères garants d'un investissement rentable.

Si une entreprise ne satisfait pas ces trois critères, elle n'intègre pas notre portefeuille.

Microsoft vaut-elle le coup ? Voyons cela immédiatement.

PROTECTION DU CAPITAL

Créée en 1975, Microsoft a eu le temps de connaître des hauts et des bas. Récemment, l'entreprise a survécu au krach boursier des valeurs technologiques au début des années 2000 et à la crise financière de 2008.

De fait, les analystes prédisent la mort de Microsoft à intervalles réguliers, arguant que le groupe est devenu trop gros et trop lourd pour concurrencer ses jeunes rivaux.

Pourtant, la société a mis à mal les prévisions de ses détracteurs à maintes reprises.

Entre 2018 et 2019, le résultat net de la société est passé de 16,6 milliards de dollars à 39,2 milliards de dollars, ce qui représente une multiplication par deux de ses bénéfices, en l'espace de 12 mois seulement.

En juin, le groupe a publié un résultat annuel de 44,3 milliards de dollars, en hausse de 12% au cours d'un exercice qui a pourtant été affecté par la pandémie.

Les flux de trésorerie disponibles provenant des activités d'exploitation (source des dividendes que le groupe verse) n'ont cessé d'augmenter au cours des cinq dernières années.

De plus, le groupe dispose d'une réserve de trésorerie de 137 milliards de dollars et sa dette ne s'élève qu'à 71 milliards de dollars.

Il s'agit d'un matelas de sécurité très épais, qui me convainc que notre capital est en lieu sûr avec Microsoft.

CROISSANCE

La sagesse populaire dit que les grandes entreprises bien établies sont peu susceptibles d'enregistrer une forte croissance de leurs activités.

Microsoft met à mal ce stéréotype.

Je vous ai déjà parlé de l'augmentation considérable de son résultat au cours des deux dernières années.

L'action MSFT s'est également envolée en Bourse, pour le plus grand bonheur des actionnaires.

Le cours de l'action a suivi une trajectoire haussière depuis 2010, avec seulement deux corrections venues enrayer cette belle dynamique.

LA PAUSE DANS LE RALLY ÉPIQUE DE MSFT VOUS OFFRE UNE OPPORTUNITÉ CONSIDÉRABLE



Même au plus fort de la crise du coronavirus, lorsque de nombreuses entreprises ont vu leur action perdre la moitié de leur valeur, l'action MSFT n'a baissé que de 22%. Puis le cours a rapidement rebondi, atteignant même le plus haut niveau de son histoire en septembre 2020.

Les valeurs technologiques ont subi une correction plus tard dans le mois, mais la société affiche une situation financière excellente. La prochaine version de sa console Xbox devrait doper les revenus à l'approche des vacances.

Et le projet Azure for Operators devrait se révéler très rentable à long terme grâce à ses nombreux partenaires 5G de renom.

Tout cela me pousse à croire que Microsoft enregistrera une croissance de ses activités, ce qui rend l'action particulièrement attractive au regard de son cours actuel.

RENDEMENT

Microsoft a commencé à verser des dividendes en 2003, quelques années seulement après la débâcle boursière des valeurs technologiques. Elle n'a pas dérogé une seule fois à cette habitude depuis cette date.

Mieux : la société a augmenté le montant de son dividende chaque année. La dernière hausse de dividende a été annoncée en septembre dernier.

Pour pouvoir prétendre à ce dividende, il vous faut

acheter des actions avant le 18 novembre.

Si vous le faites, vous recevrez 56 cents par action le 10 décembre. Si l'on se réfère au cours actuel de l'action MSFT, qui avoisine les 210 \$, nous pouvons escompter un taux de rendement de 1%.

C'est peu, mais il convient de garder à l'esprit que le cours de l'action Microsoft et les dividendes du groupe continuent à augmenter, ce qui signifie que le taux de rendement du dividende que vous percevez augmentera au fil du temps.

Pour faire court, nous avons affaire à une grande entreprise de renom dont les activités croissent et qui a toute sa place dans notre portefeuille.

Microsoft a fait taire ses détracteurs à maintes reprises. En procédant à des acquisitions ciblées, le groupe a pu proposer les innovations qui ont forgé sa renommée aux quatre coins du monde.

Fort de son arrivée récente dans l'univers de la technologie 5G, le groupe s'impose comme un des acteurs majeurs du secteur des télécommunications.

Toutes les conditions sont donc réunies pour pousser le cours de l'action et les dividendes à la hausse. Je vous recommande donc d'acheter des actions dès maintenant avant de profiter de la récente augmentation du dividende.

Mon conseil ► Acheter des actions Microsoft Corp. (MSFT) au prix unitaire maximal de 225 \$.

Profitez au mieux du récent repli du marché

PAR JONAS ELMERRAJI

Note de Zach : L'action Microsoft n'est pas la seule à signer un retour en grâce après la correction survenue au mois de septembre. J'ai demandé à mon collègue Jonas Elmerraji de Technology Profits Daily de nous expliquer les raisons de ce rebond...

Depuis le début de l'année, je répète à mes lecteurs que les valeurs technologiques sont le meilleur moyen de gagner de l'argent en 2020.

Mais l'explication pourrait vous surprendre.

Cela tient en grande partie au fait que les valeurs technologiques sont plus grosses que les autres valeurs.

Je sais que cela peut sembler étrange : pourquoi les grosses capitalisations progresseraient-elles plus fortement en Bourse plus que le reste du marché ?

Le graphique ci-dessous nous donne la réponse.

Il représente la performance des plus grosses capitalisations du S&P 500 par rapport à leur poids au sein de l'indice.

La corrélation est claire comme de l'eau de roche : les entreprises ayant le plus de poids sont les plus performantes.

La raison de cette curieuse corrélation est l'investissement passif.

Les investisseurs passifs n'achètent pas de titres individuels. Ils se contentent d'acheter des produits qui sont liés à un indice comme le S&P 500 ou le Dow Jones Industrial Average.

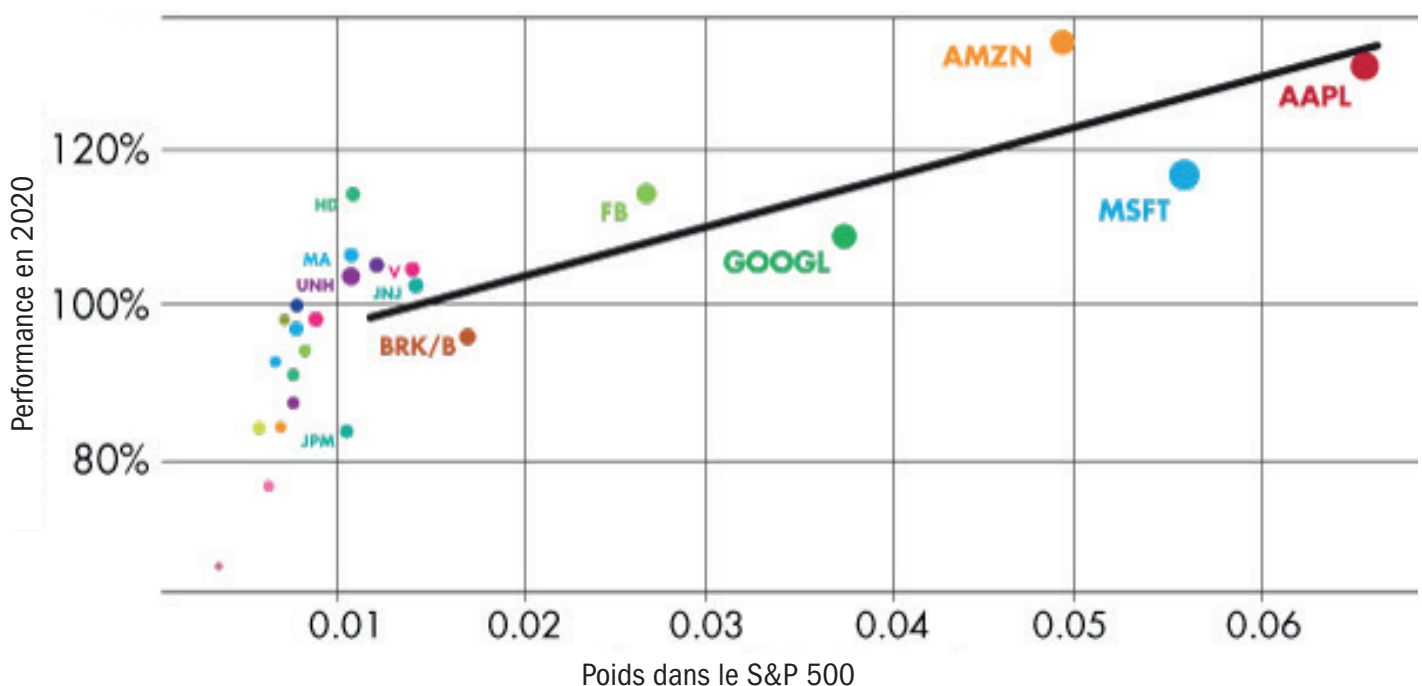
À la fin mars 2020, les fonds dits « passifs » représentaient environ 48% de tous les investissements.

En d'autres termes, la moitié des investisseurs estiment qu'ils ne peuvent pas battre le marché !

Ce pourcentage n'a jamais été aussi élevé et il ne cesse d'augmenter grâce aux plans d'épargne actions et robots-conseillers.

L'une des conséquences indirectes de l'investissement passif est qu'une plus grande part de chaque

EN 2020, LES PLUS GROS S'EN SORTENT LE MIEUX





investissement de 1 dollar va vers les plus grosses capitalisations.

Cela explique en partie pourquoi les performances boursières des plus grandes capitalisations en 2020 sont parfaitement corrélées à leur poids au sein de l'indice.

Or cette pression haussière sur les cours est de bon augure pour vous !

Je sais que la correction qu'ont subie les marchés actions début septembre est un motif d'inquiétude pour de nombreux investisseurs. Mais la prévalence des investissements passifs suggère qu'il s'agirait davantage d'une opportunité d'achat qu'un signe de mauvais augure.

La tendance à l'investissement passif n'est pas nouvelle, mais la politique agressive de la Fed consistant à doper artificiellement les cours des actifs amplifie cette tendance. C'est la raison pour laquelle les grandes capitalisations ont vu leurs cours s'envoler en 2020. Et la Fed ne semble pas prête à infléchir sa politique.

Il est donc probable que la correction des valeurs

technologiques survenue en septembre soit une opportunité d'achat, au moins à court terme...

Surtout, j'entrevois des opportunités formidables qui émergent dans l'univers des petites capitalisations technologiques, en particulier celles qui ne figurent pas dans des indices à gestion passive.



Avec un aussi grand nombre d'investisseurs en « pilotage automatique », de moins en moins de gens prêtent attention aux petites capitalisations, pour

lesquelles la bonne vieille recherche sur le terrain est le seul moyen de déterminer la valeur de l'action.

Cela signifie que nous pourrions assister à une tendance haussière entre le moment où une entreprise fait son entrée en Bourse et le moment où elle atteint la taille suffisante pour intégrer les grands indices actions.

Wall Street fait une fixette sur les grandes capitalisations pour le moment. Il y a donc fort à parier que les investisseurs de Wall Street vont mettre la main à la poche.

Dit simplement, les données suggèrent que la période est propice aux investisseurs. Et le *rally* de 2020 ne pourrait être qu'un aperçu de ce qui nous attend.

Le réseau 5G de Zach : Gagner de l'argent en misant sur des valeurs 5G spéculatives

Les valeurs 5G représentent l'investissement idéal à l'heure actuelle.

Mais en tant qu'investisseurs en quête de revenus, il peut parfois être difficile de trouver des actions de dividende dans l'univers de la 5G.

De nombreuses entreprises évoluant dans ce secteur sont petites et opèrent des activités de niche. Elles ne sont pas assez solidement établies pour rémunérer leurs actionnaires, comme le font les grandes entreprises telles que Microsoft.

Mais il existe un moyen sûr de percevoir de l'argent grâce à vos valeurs 5G préférées, qu'elles versent des dividendes ou non.



Regardons cela de plus près !

► Gagner de l'argent grâce à vos actions

À l'époque où je gérais de l'argent pour un fonds spéculatif avec un encours de 130 millions de dollars à Atlanta, l'une de mes stratégies préférées pour faire fructifier le capital de mes clients était la stratégie dite de la vente de calls couverts.

Cette stratégie me permettait d'accroître les gains de mes clients, en ajoutant aux gains « normaux » des paiements mensuels réguliers.

Ces paiements provenaient de contrats d'option. Mais plutôt que d'acheter des options comme de nombreux investisseurs amateurs, avec tous les risques que cela implique, je prenais la position inverse.

Ma stratégie consistait à vendre des options d'achat (calls) adossées aux actions que nos clients détenaient en portefeuille. Grâce à la vente de ces calls, nos clients percevaient des milliers de dollars supplémentaires (voire des dizaines de milliers de dollars) chaque mois.

Cette stratégie a ceci de formidable que vous n'avez pas besoin d'être un gérant de fonds spéculatif pour qu'elle fonctionne. De fait, je connais de nombreux investisseurs particuliers, dont moi et certains membres de ma famille, qui le font chaque mois !

Voici comment fonctionne cette stratégie.

Les options font partie intégrante d'une stratégie que j'utilise pour profiter du secteur ultra-lucratif des OPA... Et d'ailleurs, le timing est idéal pour agir alors que la saison des Mega-Deals débute tambour battant !

***Cliquez ici** pour rejoindre notre mission historique et devenir le premier millionnaire OPA de France.*

► Qu'est-ce que la vente de calls couverts ?

Imaginons que vous détenez des actions de Atomera Inc. (ATOM), l'une des valeurs 5G les plus performantes de notre indice.

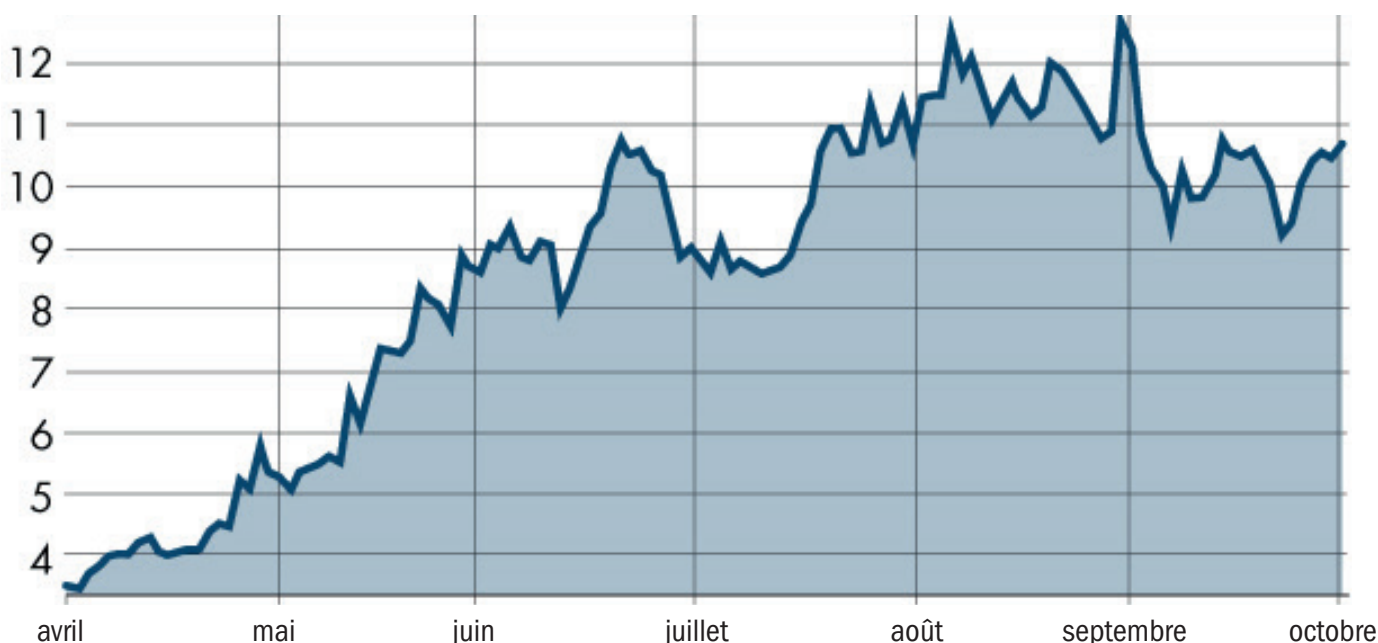
Le cours de l'action ATOM s'est envolé de 206% sur les six derniers mois.

Et la progression sur un an est encore plus impressionnante.

À l'heure où j'écris ces lignes, l'action ATOM s'échange autour de 10 \$.

Si vous déteniez des actions valant 10 \$, accepteriez-vous de les vendre pour 20 \$? C'est plutôt alléchant, non ?

LE RALLY D'ATOM SUR SIX MOIS



LES GAINS SUR ATOM SUR UN AN



Source : Yahoo! Finance

Mais malheureusement, ATOM ne verse pas de dividende. Par conséquent, la plupart des investisseurs détenant des actions ATOM ne percevront aucun revenu.

Mais qu'en serait-il si quelqu'un acceptait de vous payer quelques dollars par action en échange de votre engagement à vendre vos actions à 20 \$?

Ce serait une affaire en or !

Or, c'est précisément le fonctionnement de la stratégie dite de la vente de calls couverts.

Vous pouvez vendre un contrat call sur l'action ATOM qui vous obligera à vendre vos actions au prix de 20 \$. Le cas échéant, vous êtes rémunéré en échange de votre engagement à vendre vos actions à ce prix.

Un contrat call est un contrat conclu entre deux investisseurs. Techniquement, vous n'êtes pas obligé de posséder un contrat call pour pouvoir le vendre. En fait, lorsque vous vendez un contrat call, vous vous engagez à vendre vos actions à un prix prédéfini.

La cerise sur le gâteau est que vous percevez de l'argent qui est immédiatement crédité sur votre compte de courtage.

Regardons de plus près comment sont structurés ces contrats.

► Zoom sur les contrats call

Tous les contrats call sont standardisés afin que les investisseurs puissent les acheter et les vendre

facilement et afin qu'ils sachent exactement le type de contrat qu'ils s'approprient à souscrire.

Un contrat call présente quelques caractéristiques qu'il vous faut connaître.

Action sous-jacente : un contrat call est toujours adossé à une action. Pour les actions les plus prisées, il existe des dizaines de contrats call.

Échéance : chaque contrat call a une date d'expiration. Il s'agit de la date à laquelle le contrat expire. Les contrats call les plus populaires expirent le troisième vendredi de chaque mois.

Prix d'exercice (ou strike) : il s'agit du prix que les acheteurs et les vendeurs sont prêts à payer et à recevoir pour les actions. Dans l'exemple ATOM ci-dessus, le prix d'exercice est 20 \$.

Taille du contrat : chaque contrat représente 100 actions. Par conséquent, si vous vendez un contrat call, vous acceptez de vendre 100 actions.

Maintenant que vous comprenez mieux la façon dont ces contrats sont structurés, regardons comment mettre en œuvre cette stratégie sur notre exemple d'ATOM.

► Pile je gagne, face tu perds !

À l'échéance, si l'action ATOM vaut moins de 20 \$, vous conservez vos actions ATOM et le contrat expire sans valeur. Cela signifie que le contrat call disparaîtra de votre compte et que vous ne serez plus tenu de vendre

vos actions.

À partir de là, vous pouvez souscrire un nouveau contrat *call*, qui expire en novembre ou en décembre. Je pense que vous commencez à comprendre l'intérêt pécuniaire de cette stratégie...

En revanche, si l'action ATOM vaut plus de 20 \$ lorsque le contrat expire, vous serez obligé de vendre vos actions à 20 \$.

Vous serez alors peut-être contraint de faire une croix sur une plus-value plus importante. Mais vous les vendrez toutefois à un prix supérieur à ce qu'elle valait lorsque vous avez vendu vos contrats call. De

plus, vous garderez les quelques dollars de prime que vous avez perçus lorsque vous avez vendu les contrats call.

Dans un cas comme dans l'autre, cette stratégie vous permet de toucher des revenus sur des actions qui n'offrent pas de dividende.

C'est un excellent moyen de profiter de l'opportunité qu'offre la 5G, d'accroître son exposition au marché et de gagner plus d'argent !

Longue vie à vos revenus !

Zach Scheidt



UNE VIE DE RENTES

La lettre *Le Nouveau Rentier* est exclusivement dédiée aux revenus et dividendes, pour vous garantir une existence et une retraite prospère. C'est une relation de long terme que vous construisez avec nous comme avec les valeurs dans lesquelles nous croyons, dans le but d'atteindre votre objectif.

L'abonnement à vie ne saurait être plus pertinent. C'est pourquoi nous vous proposons une offre exceptionnelle, à un tarif préférentiel et avec de nombreux avantages.

POUR EN SAVOIR PLUS : CLIQUEZ ICI



Le Nouveau Rentier - N° 24 - octobre 2020 - Directeur de la publication : Olivier Cros - Rédacteurs en chef : Zach Scheidt, Yann Boutaric - Traduction : Jérémy Filleul - Assistante éditoriale : Marine Coculet - Maquette : Libermat - Édité par Les Publications Agora - www.publications-agera.fr - SARL au capital de 42 944€ - RCS Paris : 399671809 - APE : 5813Z - Nos bureaux sont situés : 116 bis, avenue des Champs-Élysées - CS 80056 - 75008 Paris - Tél : 01 44 59 91 11 - Fax : 01 44 59 91 25 - N° de CPPAP 1220T93815 - N° ISSN : 2650-9628 - Abonnement 12 mois : 97€ - Dépôt légal à parution - Hébergeur : Amazon Web Services, Inc - Siège social : P.O Box 81226 Seattle, WA 98108-1226 - <http://aws.amazon.com> - © Copyright 2020, Publications Agora France - Impression : Groupe Burlat, ZI Cantaranne, 35, rue des Métiers, 12850 Onet-le-Château - Routage : Burlat SAS - Reproduction même partielle uniquement avec l'accord écrit de la société éditrice. Publication imprimée sur du papier reprographique, sans bois, fabriqué à partir de pâte sans chlore, certifié PEFC ou FSC et EcoLabel Européen. Origine du papier : Portugal ; Taux de fibres recyclées : 0% ; Estimation équivalent CO2 exprimé en kg pour un numéro de 8 pages = 0,019 kg.

Publications Agora France adhère à FIDEQ, association d'autodiscipline ayant pour but de favoriser la transparence dans l'information financière. Retrouvez toutes les informations sur cette association sur le site www.fideo-france.org. Retrouvez également toutes les informations sur les conditions de production et de diffusion de nos recommandations d'investissement sur notre site http://publications-agera.fr/recommandations_financieres. Sauf précision contraire, les recommandations sont actualisées au moment du bouclage, le 9 octobre 2020 à 15h30.

N.B. : Les appréciations formulées reflètent notre opinion à la date de la publication, et sont susceptibles d'être révisées ultérieurement. Nous effectuons des recherches méticuleuses pour tous nos articles et recommandations, mais nous ne sommes pas responsables des erreurs ou omissions qui pourraient y figurer. Rappelez-vous que les actions sont spéculatives par nature ; n'investissez pas plus d'argent que vous ne pouvez vous permettre de perdre. Les performances passées ne reflètent pas forcément les performances à venir. Avant d'investir, nous recommandons à nos lecteurs de consulter un conseiller financier indépendant ou un courtier.

Portefeuille LE NOUVEAU RENTIER

SYMBOLE	ENTREPRISE	ISIN	Commentaire	Date d'entrée	Prix d'entrée	Cours au 09/10/20	Dividende	Performance
VALEURS AMÉRICAINES								
BP	BP PLC ADR (NYSE)	US0556221044	Achetez jusqu'à 46 \$	23-nov-18	41,00 \$	17,72 \$	7,40%	-56,78%
DFS	Discover Financial (NYSE)	US2547091080	Achetez jusqu'à 77 \$	13-déc-18	64,15 \$	66,13 \$	2,76%	3,09%
CPB	Campbell Soup Company Inc. (NYSE)	US1344291091	Achetez jusqu'à 43 \$	10-janv-19	33,58 \$	48,24 \$	2,90%	43,66%
VZ	Verizon (NYSE)	US92343V1044	Achetez jusqu'à 63 \$	14-févr-19	54,35 \$	59,31 \$	4,26%	9,13%
BX	The Blackstone Group (NYSE)	US09253U1088	Achetez jusqu'à 65 \$	11-mars-19	32,81 \$	55,47 \$	3,42%	69,06%
JPM	JPMorgan Chase (NYSE)	US46625H1005	Achetez jusqu'à 120 \$	15-mars-19	104,19 \$	101,77 \$	3,61%	-2,32%
PFLT	PENNANTPARK FLOATING RATE CAPITAL LTD (NASDAQ)	US70806A1060	Achetez jusqu'à 13,75 \$	10-mai-19	12,00 \$	8,77 \$	14,92%	-26,92%
LAZ	LAZARD LTD. (NYSE)	BMG540501027	Achetez jusqu'à 38 \$	13-juin-19	33,72 \$	36,55 \$	5,38%	8,39%
RTX	RAYTHEON CO. (NYSE)	US7551115071	Achetez jusqu'à 185 \$	18-juil-19	176,42 \$	61,23 \$	3,18%	-65,29%
QCOM	QUALCOMM INC. (NASDAQ)	US7475251036	Achetez jusqu'à 100 \$	18-sept-19	78,04 \$	123,59 \$	2,11%	58,37%
AVGO	BROADCOM INC. (NASDAQ)	US11135F1012	Achetez jusqu'à 300 \$	10-oct-19	270,33 \$	377,49 \$	3,54%	39,64%
T	AT&T INC. (NYSE)	US00206R1023	Achetez jusqu'à 45 \$	10-oct-19	37,48 \$	25,65 \$	7,36%	-31,56%
SKM	SK TELECOM CO. LTD. (NYSE)	US78440P1084	Achetez jusqu'à 25 \$	10-oct-19	21,62 \$	23,03 \$	4,35%	6,52%
WFC	WELLS FARGO (NYSE)	US9497461015	Achetez jusqu'à 58 \$	15-nov-19	53,49 \$	25,44 \$	1,61%	-52,44%
ACC	AMERICAN CAMPUS COMMUNITIES INC. (NYSE)	US0248351001	Achetez jusqu'à 52 \$	17-déc-19	45,84 \$	37,52 \$	5,13%	-18,15%
HTGC	HERCULES CAPITAL (NYSE)	US4270965084	Achetez jusqu'à 16 \$	24-févr-20	15,65 \$	12,08 \$	10,85%	-22,81%
WPM	WHEATON PRECIOUS METALS (NYSE)	CA9628791027	Achetez jusqu'à 60 \$	18-mars-20	27,16 \$	49,55 \$	0,84%	82,44%
ARCC	ARES CAPITAL CORPORATION (NASDAQ)	US04010L1035	Achetez jusqu'à 15 \$	23-avr-20	11,16 \$	14,56 \$	11,24%	30,47%
HD	HOME DEPOT INC. (NYSE)	US4370761029	Achetez jusqu'à 230 \$	14-mai-20	227,90 \$	285,38 \$	2,12%	25,22%
GILD	GILEAD SCIENCES INC. (NASDAQ)	US3755581036	Achetez jusqu'à 80 \$	17-juin-20	74,62 \$	64,10 \$	4,33%	-14,10%
AAPL	APPLE INC. (NASDAQ)	US0378331005	Achetez jusqu'à 375 \$	26-juin-20	91,21 \$	115,42 \$	0,71%	26,54%
WMT	WALMART INC. (NYSE)	US9311421039	Achetez jusqu'à 130 \$	26-juin-20	119,71 \$	142,38 \$	1,53%	18,94%
INVH	INVITATION HOMES (NYSE)	US46187W1071	Achetez jusqu'à 35 \$	20-juil-20	28,02 \$	29,96 \$	2,05%	6,92%
MSFT	MICROSOFT CORP. (NASDAQ)	US5949181045	Achetez jusqu'à 225 \$	09-oct-20	212,55 \$		1,07%	
OPPORTUNITÉS SPÉCIALES								
STNG	SCORPIO TANKERS (NYSE)	MHY7542C1306	Achetez jusqu'à 30 \$	15-août-19	28,34 \$	11,68 \$	3,66%	-58,79%
KTB	KONTOOR BRANDS INC. (NYSE)	US50050N1037	Achetez jusqu'à 45 \$	15-nov-19	36,01 \$	26,98 \$	11,65%	-25,08%
BMWYY	BMW (OTC)	US0727433056	Achetez sous 26 \$	15-nov-19	26,95 \$	25,76 \$	4,37%	-4,42%
VMC	Vulcan Materials Company (NYSE)	US9291601097	Achetez jusqu'à 135 \$	20-août-20	125,53 \$	152,00 \$	0,93%	21,09%
AVT	AVNET INC. (NASDAQ)	US0538071038	Achetez jusqu'à 32 \$	11-sept-20	27,42 \$	27,80 \$	3,02%	1,39%
VALEURS FRANÇAISES								
ORAN	Orange SA (Paris)	FR0000133308	Conservez	30-nov-18	14,89 \$	9,31 €	5,51%	-37,47%
TOTF	Total SA (Paris)	FR0000120271	Conservez	10-janv-19	47,38 \$	29,89 €	9,19%	-36,91%
BOUY	Bouygues SA (Paris)	FR0000120503	Conservez	15-mars-19	31,27 \$	30,96 €	5,64%	-0,99%

Portefeuille clos LE NOUVEAU RENTIER

SYMBOLE	ENTREPRISE	ISIN	Commentaire	Date d'entrée	Prix d'entrée	Date de sortie	Prix de sortie	Performance
OAK	OAKTREE CAPITAL MANAGEMENT (NYSE)	US6740012017	Vendue à 49 \$ ou plus	11-mar-19	43,25 \$	22-mar-19	49,00 \$	13,29%
SBR	SABINE ROYALTY TRUST (NYSE)	US7856881021	Vendue à 25,82 \$	11-avr-19	49,00 \$	29-avr-20	25,82 \$	-47,31%
ENLC	ENLINK MIDSTREAM LLC (NYSE)	US29336T1007	Vendue à 1,25 \$	15-fév-19	11,10 \$	16-mar-20	1,25 \$	-88,74%
OPI	OFFICE PROPERTIES INCOME TRUST (NASDAQ)	US67623C1099	Vendue à 21,86 \$	01-jan-19	27,18 \$	15-mai-20	21,86 \$	-19,57%